

## О Т Ч Е Т

### ревизионной комиссии ПАО «Запорожсантехмонтаж» по итогам работы за 2013 год.

г.Запорожье

29 апреля 2014 года.

Общество зарегистрировано: **13 сентября 1995 года.**

Основные виды деятельности: монтаж систем отопления, вентиляции, газопроводные работы, изготовление вентиляционных изделий, услуги по перевозке грузов.

Численность акционеров:

Физических лиц 840 чел. владеющих 3 268 388 шт акций или 14,9434 %

Юридических лиц - 4 владеющих - 18 603 332 шт акций или 85,0566 %

Уставный фонд Общества – **5 467 930 грн.**

Численность работающих в ПАО «Запорожсантехмонтаж» - **60 чел.**

В 2013 году организационная структура ПАО «Запорожсантехмонтаж» состояла из 6 дочерних предприятий: 3 – в г.Запорожье, по 1 в г.Кировограде, Александрии, Мелитополе.

Все эти предприятия являются юридическими лицами, имеют самостоятельный баланс и расчетные счета в коммерческих банках.

В структуре ПАО «ЗСТМ» в 2013 году имелось 1 структурное подразделение:

- Бердянский участок № 2 в г.Бердянске, которое ликвидировалось.

**Анализ финансово-экономической деятельности Общества за 2013 год показал:**

- доход от реализации	- 4791,1 тыс.грн.
- налог НДС	- 958,2 тыс.грн.
- другие операционные доходы	- 87,4 тыс.грн.
- себестоимость реализованной продукции	- 3510,9 тыс.грн.
- другие операционные расходы	- 385,8 тыс.грн.
- налог на прибыль	- 31,5 тыс.грн.

## Анализ финансового положения ПАО «ЗСТМ»

1. Сумма средств в распоряжении: 31.12.2012г. – 201,5 т.грн.  
31.12.2013г. – 414,4 т.грн.

Произошло **увеличение** средств в распоряжении предприятия на **212,9 т.грн.**

### Информация о стоимости чистых активов.

- |                                      |                   |
|--------------------------------------|-------------------|
| - расчетная стоимость чистых активов | - 8353,0 тыс.грн. |
| - уставной капитал                   | - 5 467, 93 грн.  |
| - скорректированный уставный капитал | - 5 467, 93 грн.  |

По итогам 2013 года по Обществу в целом получен убыток в сумме 753,2 тыс. грн.

Сработали **прибыльно** следующие Дочерние предприятия: ДП «Циклон», ДП «Комфорт-2», ДП Пластик. **Убыточно** – ДП «Вентиляционник», ДП ЗУМ, ПАО «ЗСТМ».

Дивиденды в 2013 году не начислялись т.к. результат деятельности ПАО на сегодняшний момент отрицательный.

Резервы сомнительных долгов и предстоящих платежей не начислялись.

Реальность сумм дебиторской и кредиторской задолженности, которая учитывается в балансе:

- |                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| 1. Дебиторская - <b>всего</b>  | - <b>1736,3т.грн.</b> |
| - за товары, работы и услуги   | - <b>770,4т.грн.</b>  |
| - с бюджетом                   | - <b>154,0т.грн.</b>  |
| - прочая текущая задолженность | - <b>811,9 т.грн.</b> |

Размер дебиторской задолженности уменьшилась на 238,1тыс.грн. Резерв сомнительных доходов не создавался.

2. Кредиторская - всего 3401,2 т.грн. уменьшилась на 449,1т.грн.
- |                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| - за материалы и услуги –        | 2340,1 т.грн. |
| - зарплата                       | - 70,6        |
| - бюджет                         | - 329,7       |
| - единый социальный взнос –      | 15,6          |
| - прочая текущая задолженньсть – | 645,2         |

Как видим, кредиторская задолженность больше дебеторской на **1664,9 т.грн.**

Кроме того по балансу на 31 декабря 2013 года числятся на складах: производственные запасы на сумму – **2377,4 т. грн.** в т.ч.:

Анализ долгов с учетом запасов показывает, что кредиторская задолженность ниже дебеторской с учетом запасов на **712,5 т.грн.**

В течении года активизировались работа по погашению дебеторской задолженности на всех ДП.

В силу специфики строительной отрасли по всем предприятиям продолжается выполнение работ, услуг без предварительной оплаты.

На конец отчетного периода на балансе Общества числится основных средств по первоначальной стоимости на сумму **10947,0 т.грн.**, остаточной стоимостью **3624,3 т.грн.** сумма износа **7322,7 т.грн.**

Основные средства включают в себя: здания, сооружения, передаточные устройства, рабочие машины и оборудование, транспорт, инструменты и прочее. Учет основных средств, амортизация, ведутся в соответствии с требованиями ПСПО и Международным Стандартам Финансовой Отчётности №7, а также действующего Законодательства.

Фондоотдача основных средств низкая, оборудование используется не в полном объеме, не загружено. В связи с недостатком денежных средств - предприятия не поддерживают в должном состоянии занимаемые здания и сооружения.

Анализ деятельности общества показывает, что выполненные в 2013 году объемы работ, услуг и товарной продукции не достаточны для покрытия расходов на производство.

Инвентаризация основных средств, материальных ценностей, расчетов проведена на 1-е октября 2013 года в соответствии с инструкцией с оформлением ведомостей.

Расчеты с бюджетом, другими Фондами соответствуют действующему Законодательству.

В отчетном году Ревизионная комиссия проверила деятельность всех ДП и структурных подразделений ПАО. По сравнению с 2012 годом финансовое положение Дочерних предприятий **ухудшилось**.

Основная беда всех – недостаточный объем выполняемых работ, услуг и выпуска продукции. Получаемых доходов ДП недостаточно для расчетов с Акционерным Обществом за используемые производственные мощности.

**ВЫВОДЫ:**

Для стабилизации финансовой деятельности необходимо:

1. Увеличивать объемы работ, услуг и выпуска продукции.
2. Изготавливать продукцию по предоплате, проводить работы и оказывать услуги на объектах с гарантированной оплатой.
3. Реализовать изношенные основные средства и часть неиспользуемых свободных площадей, сооружений с целью уменьшения постоянных затрат и получения средств для обновления основных фондов.
4. Для получения дополнительного дохода сдавать в аренду свободные площади.

Ревизионная комиссия считает, что финансово-хозяйственная деятельность ПАО «Запорожсантехмонтаж» с учетом сложности ситуации в строительной отрасли, даже при образовавшихся убытках может быть признана – **удовлетворительной**.

Однако Общество владеет достаточными ресурсами для стабильной работы и погашения долгов.

Расчетная стоимость чистых активов составляет **8353,0 т.грн.**

Уставной фонд **5467,9 т.грн.** Таким образом, активы ПАО в **1,53** раза превышают уставной фонд.

Ревизионная комиссия подтверждает соответствие учетных регистров и статей баланса, а именно валюты баланса ( тыс.грн.)

**Всего валюта баланса - актив - 9 675,0 т.грн.  
пассив - 9 675,0 т.грн.**

Что и подтверждается данными бухгалтерского учета акционерного Общества.

Прошу собрание утвердить вышеизложенный баланс.

Председатель ревизионной  
комиссии ПАО «Запорожсантехмонтаж»

В.А. Лапиков